



# Fiche de renseignements accompagnant la demande de certificat d'urbanisme ou de permis de construire en zone agricole

(Zone A ou N des PLU, N des Cartes communales, en dehors des « parties actuellement urbanisées » des communes au RNU)

Afin de justifier la nécessité de votre projet vis-à-vis de votre exploitation agricole, et du respect des règles spécifiques fixées par le document d'urbanisme, il vous appartient d'apporter une description la plus précise et la plus complète de votre projet, en complément de votre dossier de demande de permis de construire. La présente fiche a pour objet de vous y aider.

**Nous attirons votre attention sur l'intérêt de remplir cette fiche de manière la plus exhaustive possible : la qualité des renseignements pourra orienter la décision.**

## Informations générales

NOM du demandeur : .....

Prénom : .....

Profession : .....

Age : .....

Téléphone : ..... Email : .....

Demande ayant fait l'objet d'un certificat d'urbanisme

n° de la demande : .....

Demande ayant déjà fait l'objet d'un refus

n° de la demande : .....

*Pour un projet non agricole, remplir partie B, page 6*

## A - Projet agricole

Pièces à fournir à l'appui de votre demande :

- certificat d'immatriculation INSEE ou extrait k bis pour les formes sociétaires,
- attestation MSA,
- plan d'ensemble localisant les bâtiments existants et envisagés (y compris le logement),
- étude technico-économique (si réalisée),
- récépissé de dépôt si la construction est soumise au régime des ICPE.

### 1- Données générales de l'activité de l'utilisateur (à compléter pour tout projet)

Exploitant agricole à titre principal n'exerçant aucune autre activité ;

Exploitant agricole à titre principal exerçant une autre activité ;

précisez laquelle : .....

Exploitant agricole à titre secondaire exerçant une activité non agricole à titre principal ;

précisez laquelle : .....

**Statut de l'exploitation**

N° SIREN : \_\_\_\_\_ N° Pacage : 064 \_\_\_\_\_

 Individuelle     EARL     GAEC     Autres (précisez) : .....

En cas de forme sociétaire :

Raison sociale : .....

 Vous êtes JA – Date d'installation : .....

<b>Adresse du siège d'exploitation :</b>	<b>Adresse du projet :</b>
Lieu-dit : .....	Lieu-dit : .....
Commune : .....	Commune : .....
<b>Adresse de la résidence du demandeur (domicile si différent du siège d'exploitation) :</b>	
Lieu-dit : .....	
Commune : .....	
Distance (km) entre le siège d'exploitation et l'adresse du projet : .....	
Distance (km) entre la résidence et l'adresse du projet : .....	

**L'exploitation agricole**

Surface agricole utilisée (SAU) de l'exploitation : .....ha

Cette SAU est-elle plutôt :         dispersée         groupée ?**Vos activités actuelles** Grandes cultures (céréales, oléo-protéagineux...) : ..... ha Maïs fourrage et ensilage : ..... ha         Prairies : ..... ha Vigne : ..... ha         Vergers : ..... ha Maraîchage : ..... ha

Autres activités (précisez le détail) : .....

Actuellement, avez-vous des récoltes stockées hors abri :         oui         non

Préciser le volume et la nature : .....

.....

Si vous avez une activité d'élevage, veuillez remplir le tableau ci-dessous :

Type	Effectifs*	Type	Effectifs*
Vache laitières ou mixtes .....		Vaches allaitantes .....	
Veaux, bovins à l'engraissement .....		Ovins .....	
Caprins .....		Porcs .....	
Volailles .....		Lapins .....	
Chenil .....		Chevaux d'élevage .....	
Chevaux en pension .....		Autres (précisez).....	

\*au moment du dépôt de la demande

Exploitation classée ICPE :  oui (ci-dessous, entourez le type)

Autorisation

Déclaration

Enregistrement

non

### Autres activités

• Disposez-vous au sein de votre exploitation d'un atelier de découpe, de transformation ?

oui

non

Si oui, précisez ?.....

• Disposez-vous au sein de votre exploitation d'un point de vente ?

oui

non

Si oui, origine des produits en vente ?.....

• Réalisez-vous au sein de votre exploitation une activité agritouristique (hébergement, accueil, camping) ?

oui

non

---

## Votre projet concerne :

la construction d'un bâtiment agricole (remplir page 4, partie 2)

la construction d'un logement « de fonction » (remplir page 5, partie 3)

un projet d'agritourisme (remplir page 5, partie 4)

## 2- Pour les demandes portant sur une construction de bâtiment agricole

### Vos bâtiments actuels (y compris box, écuries, serres, etc.)

<i>Surface</i>	<i>Utilisation actuelle</i>
Bâtiment 1 .....	.....
Bâtiment 2 .....	.....
Bâtiment 3 .....	.....
Bâtiment 4 .....	.....

Actuellement, avez-vous du matériel stocké hors abri ?       oui       non

Précisez le type de matériel concerné.....

### Le projet d'évolution de l'exploitation

La construction est-elle consécutive à une extension de l'exploitation :       oui       non

Si oui : - Surfaces complémentaires d'exploitation : .....

- pour quelles cultures : .....

- Nombre d'animaux supplémentaires : .....

- Nouveaux matériels : .....

### Le projet de bâtiments

Surface du (ou des) bâtiment(s) :      n° 1 :..... m<sup>2</sup>      n° 2 :..... m<sup>2</sup>

Est-il prévu un équipement photovoltaïque ?       oui       non

Destination du (ou des) nouveau(x) bâtiment(s) (précisez la surface de chaque destination)

Stockage matériel.....m<sup>2</sup>      Stockage fourrage.....m<sup>2</sup>

Animaux.....m<sup>2</sup>      Stockage paille.....m<sup>2</sup>

Serres.....m<sup>2</sup>      Ventes à la ferme.....m<sup>2</sup>

Autres (précisez).....m<sup>2</sup>

Justifiez le choix d'implantation du bâtiment par rapport au siège d'exploitation et aux autres

bâtiments : .....

.....

.....

Existe-t-il d'autres bâtiments agricoles à proximité du projet :

des bâtiments appartenant à votre exploitation :       oui       non

des bâtiments appartenant à une autre exploitation :       oui       non

Le projet est-il destiné à remplacer un (ou plusieurs) bâtiment(s) existant(s) ?       oui       non

Lequel (ou lesquels) : .....

Précisez tout élément complémentaire permettant de justifier la demande : .....

.....

.....

.....

### 3- Pour les demandes portant sur une maison d'habitation « de fonction »

Surface de la maison projetée : ..... m<sup>2</sup>

Surface totale de la parcelle : ..... m<sup>2</sup>

Culture en place sur la parcelle : .....

En cas de forme sociétaire (GAEC, EARL, autres), les associés ont-ils une habitation à proximité du siège de l'exploitation ?       oui       non

Préciser la distance entre les bâtiments d'exploitation et le projet d'habitation (en cas d'activité d'élevage préciser la distance par rapport aux bâtiments d'élevage) : .....

Justifiez la nécessité d'une présence rapprochée et permanente sur le lieu de votre exploitation : .....

.....

.....

.....

### 4- Pour les demandes portant sur un projet d'agritourisme

Quel type d'agritourisme souhaitez-vous mettre en place ?

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> table d'hôte   | <input type="checkbox"/> ferme auberge | <input type="checkbox"/> camping à la ferme |
| <input type="checkbox"/> ferme équestre | <input type="checkbox"/> gîte rural    | <input type="checkbox"/> chambre d'hôte     |

Avez-vous réalisé une étude économique de votre projet ?  
 oui (joindre l'étude)       non

Nature du projet : .....

.....

.....

Objectifs : .....

.....

.....

Je soussigné, .....  
atteste l'exactitude des renseignements fournis

à ....., le .....

Signature

---

## B – Projet non agricole

Pièces à fournir à l'appui de votre demande :

- plan d'ensemble localisant les bâtiments existants et envisagés (y compris le logement),

---

### Typologie de la construction

- Restauration d'une grange ou d'un bâtiment ayant appartenu à une exploitation agricole

Nom de l'exploitant agricole (si connu) : .....

.....

Destination de la restauration : .....

Nature et description du projet : .....

.....

.....

---

### Description de la parcelle :

- Cultivée : nature de la culture : ..... ou  prairie

- En friche

- Présence de construction :

nature de la (des) construction(s) (hangar, abri...) : .....

état de la (des) construction(s) : .....

---

### Environs de la parcelle :

- Parcelles cultivées à proximité                      Distance par rapport au projet : .....

- Exploitation ou bâtiment d'élevage                      Distance par rapport au projet : .....  
à proximité

Je soussigné, .....  
atteste l'exactitude des renseignements fournis

à ..... , le .....

Signature